



**Муниципальное образование Свирицкое сельское поселение
Волховского муниципального района Ленинградской области**

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2013 года № 24

**Об утверждении схемы теплоснабжения пос. Свирица
муниципального образования Свирицкое сельское поселение
Волховского муниципального района
Ленинградской области**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ
«О теплоснабжении», руководствуясь Уставом муниципального
образования Свирицкое сельское поселение,

постановляю:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения пос. Свирица
муниципального образования Свирицкое сельское поселение Волховского
муниципального района Ленинградской области.
2. Данное постановление вступает в силу на следующий день после
его официального опубликования в газете «Волховские огни».
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации
МО Свирицкое сельское поселение



В.И. Лиходеев

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
МО Свирицкое сельское поселение
№ 24 от 04.04.2013 года
(приложение)

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
посёлок Свирица
муниципального образования Свирицкое сельское поселение
Волховского муниципального района
Ленинградской области

Основанием для разработки схемы теплоснабжения посёлка Свирица муниципального образования Свирицкое сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Свирицкое сельское поселение, утвержденная постановлением администрации муниципального образования Свирицкое сельское поселение № 2 от 29.01.2013 года;

Правила землепользования и застройки муниципального образования Свирицкое сельское поселение применительно к части территории, утвержденные решением совета депутатов № 23 от 18.04.2011 года.

I. Общие положения

Схема теплоснабжения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учётом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

I. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- Определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- Повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- Минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- Обеспечение жителей пос. Свирица муниципального образования Свирицкое сельское поселение тепловой энергией;
- Улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

III. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

1. Муниципальное образование Свирицкое сельское поселение входит в состав Волховского муниципального района и является одним из 12 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований района (сельских поселений).

Площадь поселения на 01.01.2012 года – 163,45 кв.км.

Располагается в северной части Волховского муниципального района Ленинградской области. В состав муниципального образования Свирицкое сельское поселение входят 3 населенных пунктов: пос. Свирица, деревня Загубье, деревня Сторожно.

Административным центром поселения является посёлок Свирица.

Численность населения муниципального образования Свирицкое сельское поселение на 01.01.2013 года - 760 человек.

Территория поселения относится к группе сильно заболоченных районов.

Климат муниципального образования умеренный, с переходом к континентальному, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой (средняя температура января -15°C , средняя температура июля $+17^{\circ}\text{C}$). Годовое количество осадков 700 - 750 мм, в зимний период осадки выпадают преимущественно в виде снега. Преобладают юго-западные ветры.

2. Сведения о котельных.

Существующая система теплоснабжения посёлка Свирица муниципального образования Свирицкое сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области включает в себя:

- котельная - 1 ед.;
- тепловые сети.

Все тепловые сети и котельная в настоящее время находятся в собственности муниципального образования и переданы на обслуживание на условиях аренды ОАО «Волховский ЖКК».

Основная характеристика котельной системы теплоснабжения посёлка Свирица муниципального образования Свирицкое сельское поселение представлена в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика котельной системы теплоснабжения
муниципального образования Свирицкое сельское поселение

№ п/п	Адрес/название котельной	Вид топлива	Установлен- ная мощность, Гкал/час	Протяжен- ность сети, км	Подключен- ная нагрузка, Гкал/час
1.	Муниципальная котельная пос. Свирица	мазут	1,0	1,6	0,421

**Источник: данные ОАО «Волховский ЖКК»*

Основным видом топлива систем теплоснабжения муниципального образования является мазут.

Протяженность тепловых сетей в двухтрубном измерении составляет 1,6 км. Основной способ прокладки сетей в настоящее время - воздушная. Средний диаметр труб - 80 мм.

Основным потребителем услуг теплоснабжения является население муниципального образования - 80 % от общего объема поставляемой тепловой энергии (3,3 Гкал/ч).

Бюджетные и муниципальные предприятия потребляют 20 % тепловой энергии в общей структуре потребления (1,0 Гкал/ч).

В таблице 2 представлены показатели использования располагаемой мощности тепловых источников и загрузки тепловых сетей муниципального образования.

Таблица 2

Показатели загрузки тепловых источников
муниципального образования Свирицкое сельское поселение

№ п/п	Адрес/название котельной	Загрузка котельных, %
1	Муниципальная котельная п. Свирица	90

**Источник: данные ОАО «Волховский ЖKK», в соответствии с информацией, представленной в таблице 1*

Анализ существующего состояния в системе теплоснабжения муниципального образования выявил следующие основные проблемы:

- высокий уровень физического износа основного тепломеханического оборудования источников и тепловых сетей, в том числе значительная доля оборудования и теплотрасс, выработавших нормативный срок службы;
- отсутствие тепловых узлов;
- отсутствие химической водоподготовки;
- отсутствие теплообменников;
- отсутствие бакоаккумуляторов в котельной;
- отсутствие автоматизированной системы защиты оборудования котельной;
- отсутствие обеспеченности 2-й категории электроснабжения котельной;
- низкий уровень защищенности тепловых сетей от коррозии вследствие недостаточного применения антикоррозионной защиты.

Возникновение указанных проблем обусловлено хроническим недофинансированием, как системы теплоснабжения, так и всей системы коммунальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства в целом.

Как центры обслуживания местных систем расселения, предполагается в перспективе, что населенные пункты должны располагать всеми основными учреждениями обслуживания населения, в том числе: административно-управленческими, общественно-деловыми и коммерческими объектами; культурно-просветительными и культурно-развлекательными объектами; объектами торговли, общественного питания и бытового обслуживания; объектами образования и здравоохранения; физкультурно-спортивными сооружениями.

В муниципальном образовании Свирицкое сельское поселение только посёлок Свирица имеет в настоящее время тепло-, электро- инженерного обеспечения, остальные населенные пункты только электросистемы (в перспективе системы реконструируются, модернизируются и расширяются с учетом развития населенных пунктов).

3. Объекты на территории посёлка Свирица имеют преимущественно локальные системы инженерного обеспечения.

Сравнительный анализ стоимости 1 МДж тепла, при различных вариантах источника энергии:

Электричество: 1 кВт./ч энергии - это 3,6 МДж тепла, 2,59 рубль за 1 кВт, значит 1 МДж будет стоить 1 рубль 40 копеек.

Сжиженный газ: при сгорании дает 41 МДж на 1 кг и стоит около 37 рублей, значит, 1 МДж будет стоить около 90 копеек.

Магистральный газ: 1 кг дает 33 МДж тепла, 1 м³ весит около 800 грамм. Стоимость газа около 4000 рублей за 1000 кубов. Получается, что 1 кубометр стоит около 4 рублей, значит, 1 МДж будет стоить около 12 копеек.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ СТОИМОСТИ 1 МДж ТЕПЛА

Источник тепла:

Стоимость 1 МДж
тепла:

Магистральный газ

12 коп.

Сжиженный газ

90 коп.

Электричество

1 руб. 40 коп.

Если ставить вопрос с точки зрения экономичности, надо изучить, сколько какое топливо стоит в регионе и посчитать цену 1 кВт тепла.

Данные для расчета:

дрова сухие - 3,900 КВт/кг

дрова влажные - 3,060 КВт/кг

антрацит - 5,800 КВт/кг

природный газ - 10,000 КВт/м³

сжиженный газ - 20,800 КВт/м³

На основании сравнительного анализа, рекомендуется использование топливо- природный газ.

4. Существующая жилая застройка, объекты культуры, образования, здравоохранения, будут снабжаться по прежней схеме централизованно от котельной посёлка Свирица.

Природным газом предполагается обеспечить следующие населенные пункты поселения: пос. Свирица, деревня Загубье, деревня Сторожно.

Прокладка газопроводов по территории поселения до ГРП и ГРУ котельных предполагается высокого (0,6 МПа) давления. От ГРП газ низкого давления подается потребителям.

Максимальный часовой расход тепла на нужды отопления жилой застройки, отопления и вентиляции общественных зданий останется прежним – 0,4 Гкал/час.

5. Строительство новых котельных нецелесообразно.

6. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду компактности магистрали, доступности к ревизии и ремонту.

7. Трассировка и способ прокладки магистральных тепловых сетей осуществляется поверхностно с использованием теплозащитных материалов.

