УТВЕРЖДЕН
приказом ООО «Леноблтеплоснаб»
«10» 04 2025 № 31
М.П.

План
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г.г. системы теплоснабжения
Свирицкого сельского поселения

Анализ прохождения трех последних отопительных периодов.

Анализ прохождения отопительных периодов 2024-2025 г.г., 2023-2024 г.г., 2022-2023 г.г. системой теплоснабжения Свирицкого сельского поселения (далее – система теплоснабжения).

В ходе прохождения трех последних отопительных периодов в системе теплоснабжения аварий и инцидентов не фиксировалось. Технологические нарушения (неполадки), возникающие при эксплуатации котельной и тепловых сетей, устранялись в кратчайшие сроки в рабочем режиме. Ухудшения качества коммунальных услуг, предоставляемых обществом потребителям, по вине общества не фиксировалось. Циркуляция в системе теплоснабжения на протяжении всех отопительных периодов оставалась стабильной. Перебоев в поставке на котельные топлива – мазута не допускалось.

На территории муниципального образования Свирицкого сельского поселения отсутствуют железнодорожные пути электрического транспорта, в том числе трамвайные пути. Опоры высоковольтных линии электропередач рядом с тепловыми сетями подземной бесканальной прокладки также отсутствуют. Вследствие чего в силу законов физики в грунтах блуждающие токи возникнуть не могут, необходимость для проведения замеров блуждающих токов отсутствует.

Коммунальная услуга по горячему водоснабжению потребителям на территории Свирицкого сельского поселения обществом не предоставляется.

Часть 1. План подготовки в отопительному периоду объектов теплоснабжения эксплуатируемых обществом на территории Свирицкого сельского поселения

№ п/п	Наименование и адрес	Наименование мероприятий (работ)	Необходимые материалы и оборудования	Сроки выполнения		Примечание
				Начало работ	Окончание работ	
1	2	3	4	5	6	
1.	**Котельная**	Промывка фильтра грязевика	Вода1м.куб.	01.06.2025	01.09.2025	
2.		Чистка 2-х котлов от наружных отложений	Инструмент и материалы в наличии	01.06.2025	01.09.2025	
3.		Заливка амбразур котлов шамотобетоном	Шамотный порошок-200кг Цемент-2мешка Асбест листовой-3кв.м.	01.06.2025	01.09.2025	
4.		Промывка котлов,	Вода 30м.куб	01.06.2025	01.09.2025	
5.		Гидравлические испытания котлов,	Вода 30м.куб	01.06.2025	01.09.2025	
6.		Поверка КИПиА	Специализированная организация	01.06.2025	01.09.2025	
7.		Проведение замеров контуров заземления	специализированная организация	01.06.2025	01.09.2025	
8.		Чистка расходной емкости мазутно-насосной станции	Диз.топливо-100л	01.06.2025	01.09.2025	
9.		Ревизия, техническое обслуживание, текущий ремонт оборудования мазутного хозяйства	Литол 5кг Сальниковая набивка – 5кг	01.06.2025	01.09.2025	
10.		Ревизия, техническое обслуживание, текущий	Инструмент и материалы в наличии	01.06.2025	01.09.2025	

		ремонт оборудования вентиляции				
11.		Ревизия, техническое обслуживание, текущий ремонт оборудования электрооборудования, электроосвещения	Инструмент и материалы в наличии.	01.06.2025	01.09.2025	
12.		Ревизия, техническое обслуживание, текущий ремонт задвижек, запорной арматуры	Литол-1кг	01.06.2025	01.09.2025	
13.		Гидравлические испытания тепловой сети котельной	Гидропресс манометр	01.06.2025	01.09.2025	
14.		Гидравлические испытания трубопроводов ХВС котельной	Гидропресс манометр	01.06.2025	01.09.2025	
15.		Опрессовка мазутопровода котельной	компрессор	01.06.2025	01.09.2025	

Часть 2. План подготовки к отопительному периоду 2025 - 2026 г.г. потребителей тепловой энергии (за исключением жилых домов), расположенных в **Свирицком сельском поселении** Волховского муниципального района

№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание
Б-001-25	15.01.2025	МОБУ "Свирицкая СОШ"	Ленинградская область, Волховский район, пос. Свирица, ул. Новая Свирица, д.34б	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный журнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов

				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оператвный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оператвный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.
№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание

Б-002-25		МБУК "Свирицкий СДК""	Ленинградская область, Волховский район, пос. Свирица, ул. Новая Свирица, д.38	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный журнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал

				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оператвный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оператвный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.
№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание

Б-003-25	15.01.2025	АДМИНИСТРАЦИЯ СВИРИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	Ленинградская область, Волховский район, пос. Свирица, ул. Новая Свирица, д.38	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный журнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал

				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оператвный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оператвный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.
№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание

С-003-25	0	ГБУЗ ЛО "Волховская МБ"	Ленинградская область, Волховский район, п.Свирица, ул.Новая Свирица, д.39а	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный журнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал

				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оператвный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оператвный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.
№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание

А-018	01.01.2021	ИП Власова Екатерина Геннадьевна	Ленинградская область, Волховский район, п. Свирица, ул. Новая Свирица, д.37а	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный журнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал

				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оператвный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оператвный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.
№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание

Б-005	01.11.2021	РЕЛИГИОЗНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АРХИЕРЕЙСКОЕ ПОДВОРЬЕ ХРАМА РОЖДЕСТВА ХРИСТОВА ДЕРЕВНИ НАДКОПАНЬЕ ТИХВИНСКОЙ ЕПАРХИИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ (МОСКОВСКИЙ ПАТРИАРХАТ)"	Ленинградская область, Волховский район, п.Свирица, ул.Новая Свирица, д.36	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный журнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал

				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оператвный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оператвный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.
№ договора теплоснабжения	Дата договора теплоснабжения	Наименование потребителя	Адрес теплопотребляющей установки	Перечень работ по подготовке к отопительному периоду	Сроки проведения работ	Примечание

С-008		АО "Почта России"	Ленинградская область, Волховский район, п.Свирица, ул.Новая Свирица, д.36	Осмотр наружной тепловой сети, в случае ее отнесения Актом эксплуатационной ответственности к потребителю, трубопровода здания, теплоизоляции трубопровода здания, запорно-регулирующей арматуры, в том числе на вводе в здание, воздуховыпускных устройств, нагревательных устройств, ИТП (при наличии), оборудования ИТП(далее - оборудование) в целях выявления оборудования требующего ремонта и замены	май-июнь	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходилости)	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал
				В случае отсутствия узла учета тепловой энергии, установка на тепловом вводе и выводе счетчиков учета объема теплоносителя (горячей воды). Места установки счетчиков согласовываются с ООО "ЛОТС"	01.06.25г.-01.09.25г.	Сведения об установке счетчиков горячей воды заносятся в оперативный жкрнал
				Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установой на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудования заносятся в оперативный журнал
				Повторный осмотр оборудования, в целях выявления оборудования не выдержавшего испытания	до 01.09.2025г.	Сведения об осмотре заносятся в оперативный журнал. Сведения о выявленном оборудовании, требующем ремонта замены заносятся в журнал дефектов и отказов
				Проведение ремонта и замены оборудования, пришедшего в негодность (при необходиости)	до 01.09.2025г.	Сведения о произведенных ремонтах и заменах заносятся в оператвный журнал

				В случае производства ремонтных работ после проведения испытания оборудования на прочность и плотность повторные испытания на плотность и прочность в присутствии представителя ООО "ЛОТС"	до 01.09.2025г.	Сведения об испытании оборудованиязаносятся в оперативный журнал
				Проведение промывки оборудования	сентябрь, но не позднее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о промывке заносятся в оперативный журнал
				Пробный пуск теплоносителя	сентябрь, но не ранее начала пробных протапливаний ООО "ЛОТС"	Сведения о пробном пуске заносятся в оперативный журнал
				Проведение наладочных работ	сентябрь-октябрь, но не ранее перехода ООО "ЛОТС" к регулярному отоплению	Сведения о проведении наладочных работ заносятся в оперативный журнал. По результатам наладочных работ определяются :расходов воды, пара по отдельным теплоприемникам и установить режимные параметры перепада давления и температур нормальной работы системы, способы их контроля в процессе эксплуатации. Результаты наладки оформляются актом.