



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СВИРИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**  
(пятого созыва)

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «18» апреля 2025 года

**№42**

**О внесении изменений в Решение  
Совета депутатов Свирицкого сельского поселения  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области  
от 11.11.2022 г. №161**

**«Об установлении  
на территории**

**Свирицкого сельского поселения  
Волховского муниципального района  
Ленинградской области налога на имущество физических лиц»**

На основании протеста Волховской городской прокуратуры от 19.03.2025 года №7-02-2025 (№/Прдп-9-25), в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Свирицкого сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области поселения **решил:**

1. Внести следующие изменения в Решение Совета депутатов Свирицкого сельского поселения от 11.11.2022 года №161 «Об установлении на территории Свирицкого сельского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области налога на имущество физических лиц» (далее – Решение):

1.1. Пункт 2 Решения изложить в новой редакции:

«2. Установить на территории муниципального образования Свирицкое сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области следующие ставки налога на имущество

физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

| Объект налогообложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Ставка налога на имущество физических лиц, проценты |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; | 0,1                                                 |
| объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2                                                   |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2,5                                                 |
| Прочие объекты налогообложения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0,5                                                 |

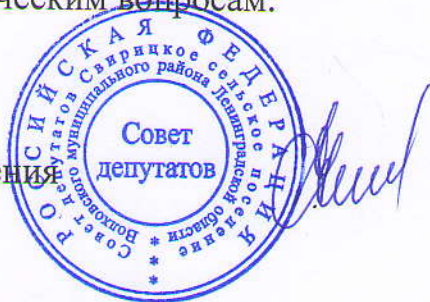
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в газете «Волховские огни» и размещению на официальном сайте администрации Свирицкого сельского поселения в сети Интернет ([svirica-adm.ru](http://svirica-adm.ru)).

4. Решение вступает в законную силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на комиссию по бюджету, налогам и экономическим вопросам.

Глава

Свирицкого сельского поселения



А.В. Куликов